



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO:

Mantenimiento Eléctrico a Equipos en Planta de Ósmosis Inversa.

CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTO:

PR-MAN-235

REVISIÓN:

5

FECHA DE REVISIÓN:

Septiembre -2015

HOJA:

1/4

OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO:

Mantener en condiciones óptimas de operación la planta de tratamiento de osmosis inversa

ÁREAS DE APLICACIÓN:

Departamentos que intervienen en el procedimiento de Mantenimiento Eléctrico a Equipos en Planta de Ósmosis Inversa

- Mantenimiento
- Fertirrigación





MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Dirección: Técnica		Fecha de Elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento		Hoja: 2/4
Procedimiento: Mantenimiento Eléctrico a Equipos en Planta de Osmosis Inversa		
Responsable	Operación Núm.	Descripción del procedimiento
Jefe de Mantenimiento Eléctrico y Automatismos	01	<p>Mantenimiento Preventivo a Equipos en Planta de Osmosis Inversa</p> <p>1.- Este mantenimiento es realizado en base a la programación de mantenimiento preventivo.</p> <p>2.- Avisar al Área de Fertirrigación acerca del mantenimiento que se prestará a los equipos.</p> <p>3.- Realizar una inspección visual de las instalaciones y equipos</p> <p>4.- Revisar el funcionamiento, amperaje, conexiones, sellos mecánicos, ruidos en los baleros, impulsores, calentamiento excesivo, ventilador y cople de conexión y poder detectar posibles anomalías.</p> <p>5.- En caso de encontrar alguna falla proceder conforme a los descrito en la operación 2.</p> <p>6.- Recoger la herramienta utilizada y los materiales de desecho.</p> <p>7.- Avisar al Área de Fertirrigación del término de las actividades</p> <p>8.- Documentar la actividad realizada en la bitácora correspondiente.</p>
Oficial Eléctrico	02	<p>Mantenimiento Eléctrico Correctivo a Equipos en Sistemas de Osmosis Inversa</p> <p>1.- Avisar al área de Fertirrigación acerca del mantenimiento que se prestará a los equipos.</p> <p>2.- Verificar la falla ya que esta puede ser amperaje fuera de rango, cables dañados, o bomba dañada.</p> <p>3.- Desconectar la energía en el área donde se va a trabajar, y verificar que no se tenga presencia de voltaje.</p> <p>4.- En caso de amperajes altos checar presiones, falso contacto, bajo voltaje, balero dañado o alguna obstrucción en el equipo.</p>

DOCUMENTO CONTROLADO



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Dirección: Técnica		Fecha de Elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento		Hoja: 3/4
Procedimiento: Mantenimiento Eléctrico de Equipos en Planta de Osmosis Inversa		
Responsable	Operación Núm.	Descripción del procedimiento
		<p>5.- Si se encuentra falla eléctrica en el motor proceder a retirarlo quitando los tornillos que lo sujetan, y el cople de conexión de motor con bomba y retirarlo utilizando un monta carga de cadena y proceder a llevarlo al taller eléctrico para su reparación.</p> <p>6.- Si la bomba está fallando del sello mecánico proceder de la siguiente manera: cerrar válvulas, retirar la bomba desatornillando las bridas o la tuerca unión que la unen a la tubería, retirar los tornillos que sujetan la carcasa del impulsor, retirar el tornillo que sujeta al impulsor, retirar el sello mecánico dañado instalando uno nuevo, colocar el impulsor, colocar la carcasa del impulsor apretando bien los tornillos que lo sujetan, colocar la bomba conectando las bridas o la tuerca unión, abrir válvulas, verificar que no se tengan fugas de agua y probar el funcionamiento de la bomba.</p> <p>7.- Posteriormente proceder a energizar probando que el equipo funcione adecuadamente.</p> <p>8.- Recoger la herramienta utilizada y los materiales de desecho.</p> <p>9.- Avisar al área de Fertirrigación de la finalización de los trabajos.</p> <p>10.- Documentar la actividad en la bitácora correspondiente.</p>

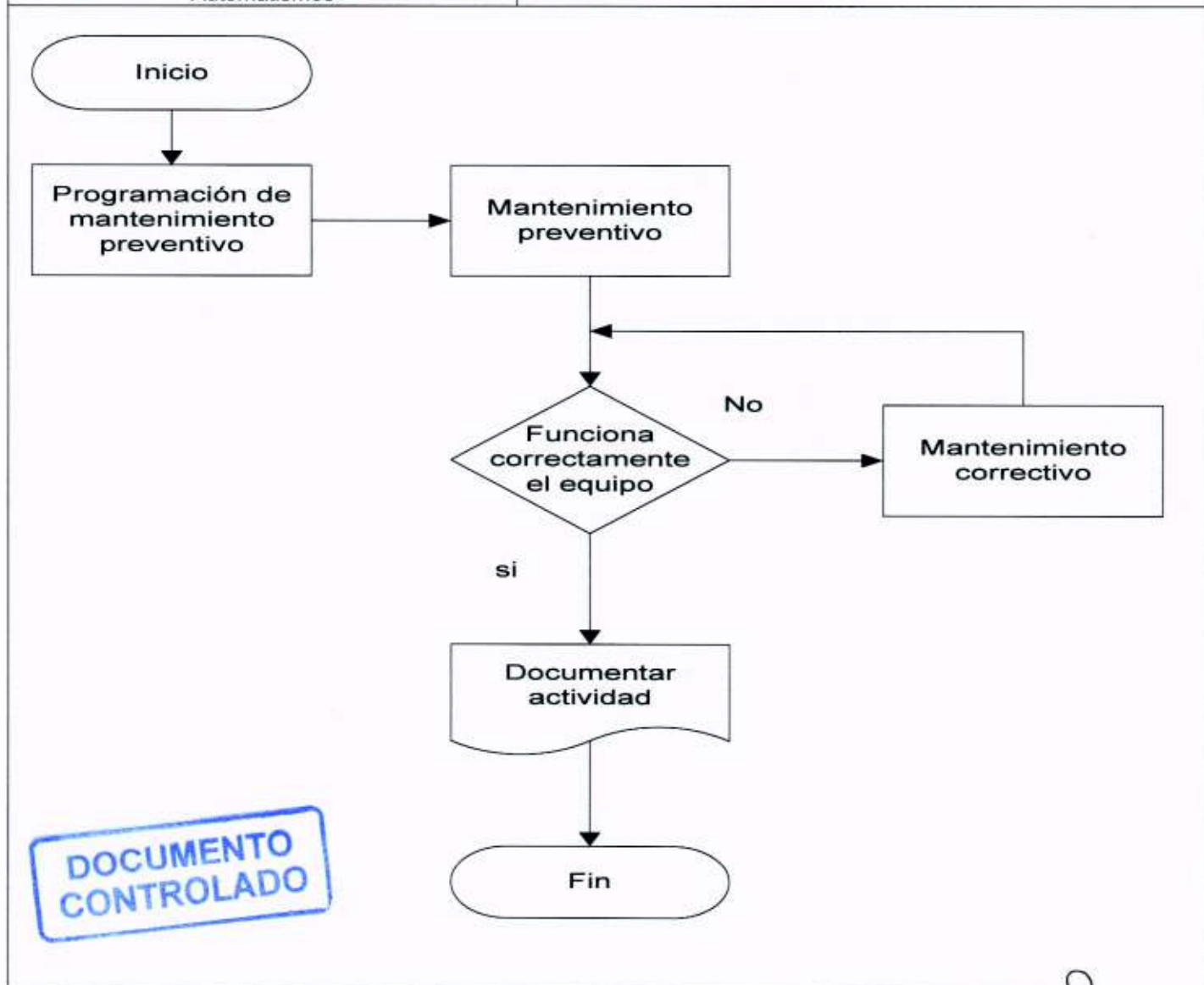
DOCUMENTO
CONTROLADO



**MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.**

DIAGRAMA DE FLUJO

Dirección: Técnica	Fecha de elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento	Hoja: 4/4
Procedimiento: Mantenimiento eléctrico de equipos en planta de osmosis inversa	
Jefe de Mantenimiento Eléctrico y Automatismos	Oficial Eléctrico



Formuló  José Bernabé Hernández Gámez JEFE DE MANTENIMIENTO ELECTRICO Y AUTOMATISMOS	Revisó  Ing. Rodolfo Segura Díaz GERENTE DE MANTENIMIENTO	Autorizó  Ing. Ismael Padrón Segura DIRECTOR TÉCNICO
--	---	--