



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS  
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

**NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO:**

Mantenimiento de Pintura de Estructura Metálica con Cubierta Plástica.

**CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTO:**

PR- MAN-233

**REVISIÓN:**

6

**FECHA DE REVISIÓN:**

Mayo -2016

**HOJA:**

1/5

---

**OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO:**

Mantener en óptimas condiciones el buen estado de la pintura las diferentes estructuras, para el buen funcionamiento y su correcto desarrollo.

---

**ÁREAS DE APLICACIÓN:**

Departamentos que intervienen en el procedimiento de Mantenimiento de Pintura de Estructura Metálica con Cubierta Plástica.

**DOCUMENTO  
CONTROLADO**

- ⇒ Mantenimiento
- ⇒ Recursos Humanos
- ⇒ Operaciones
- ⇒ Fitosanidad
- ⇒ Cultivo



**MANUAL DE PROCEDIMIENTOS**  
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

**DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO**

<b>Dirección: Técnica</b>		<b>Fecha de Elaboración: Abril, 2010</b>
<b>Departamento: Mantenimiento</b>		<b>Hoja: 2/5</b>
<b>Procedimiento: Mantenimiento de Pintura en Estructura Metálica con Cubierta Plástica</b>		
<b>Responsable</b>	<b>Operación Núm.</b>	<b>Descripción del procedimiento</b>
Jefe de Mantenimiento Maquinaria y Equipo	01	Planeación y Revisión del Programa del Mantenimiento Preventivo:  1.- Se Elabora un programa anual de mantenimiento preventivo.  2.- Se lleva a cabo una revisión periódica de acuerdo al programa.
Oficial y Obreros de Pintura	02	Inspección de Estructura:  1.- Se inspecciona visualmente con un recorrido al final del ciclo, sobre las áreas que necesiten su mantenimiento como: "Estructura de Taller General", "Estructura de Acceso Peatonal Principal", "Estructura de Logística Interna", "Estructura de Reciclaje", "Estructura en Área Técnica de Fitosanidad", "Estructura de Balsas de Almacenamiento de Agua".  2.- Una vez hecho el recorrido por estas áreas, se determina la herramienta y el material a utilizar tales como: Andamio, escalera, tablón de madera de 11/2" de espesor x 12" de ancho y 8' de largo, brocha de 2 y 1", espátula, cubetas, estopa, palita de madera, franela, thinner tipo standard y pintura esmalte alquidálico anticorrosivo.  3.- El equipo de seguridad a utilizar es overol, guante de látex, cubre bocas y lentes.
Oficial y Obreros de Pintura	03	Medidas de Seguridad que se Tomaran en las Siguietes Áreas:  1.- Estructura de Taller General: Se informa a Jefe de Taller de la limpieza, para evitar riesgos sobre equipos de soldadura y personal que labora en el área.  2.- Estructura de Acceso Peatonal Principal: Se informa a Gerente de Recursos Humanos de tal actividad y se colocan señaléticas que indiquen que la pintura está fresca, para prevenir riesgos o accidentes como en la ropa o piel.

**DOCUMENTO CONTROLADO**



**MANUAL DE PROCEDIMIENTOS**  
**CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.**

**DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO**

<b>Dirección: Técnica</b>		<b>Fecha de Elaboración: Abril, 2010</b>
<b>Departamento: Mantenimiento</b>		<b>Hoja: 3/5</b>
<b>Procedimiento: Mantenimiento de Pintura en Estructura Metálica con Cubierta Plástica</b>		
<b>Responsable</b>	<b>Operación Núm.</b>	<b>Descripción del procedimiento</b>
		<p>3.- Estructura de Logística Interna: Se informa a Coordinador de Logística Interna para el desalojo de cajas o cualquier otro objeto que pudiera ser dañado o perjudicado por alguna mancha de pintura.</p> <p>4.- Estructura de Reciclaje: Se informa a Jefe de Almacén General, Jefe de Logística Interna y Gerente de Mantenimiento, para la limpieza del área o para cubrir las partes que pudieran ser afectadas por la caída o derrame de Pintura.</p> <p>5.- Estructura de Área Técnica de Fitosanidad: Se informa a Jefe del Área, de la cual realice el desalojo de equipos y material para poder realizar la actividad, ya que podría caer pintura sobre ellos o evitar algún contacto con residuos peligrosos del área que pudiera perjudicar la salud.</p> <p>6.- Estructura de Balsas de Almacenamiento de Agua: Se informa a Jefe de Fertirrigación y Gerente de Mantenimiento de la actividad que se llevara a cabo, considerando que esta se realiza después de lavado de Balsas, en su caso, si por accidente cae pintura sobre el Líner, se limpia con estopa la parte afectada para evitar alguna contaminación en el agua, ya tomadas las medidas de Seguridad, se tendrá que desalojar el plástico haciendo el informe al Área de Mantenimiento, para que realicen las actividades correspondientes y la estructura quede libre para pintar.</p>
Obreros de Pintura	04	<p><b>Preparación de Pintura:</b></p> <p>1.- Se hace la preparación de pintura con thinner, se agrega a un recipiente el 70% de pintura esmalte alquídico anticorrosivo de color gris, por el 30% de thinner tipo standard, se bate con una palita de madera en círculos de diversas rotaciones hasta lograr un color uniforme y lista para su aplicación.</p>

**DOCUMENTO CONTROLADO**



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS  
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

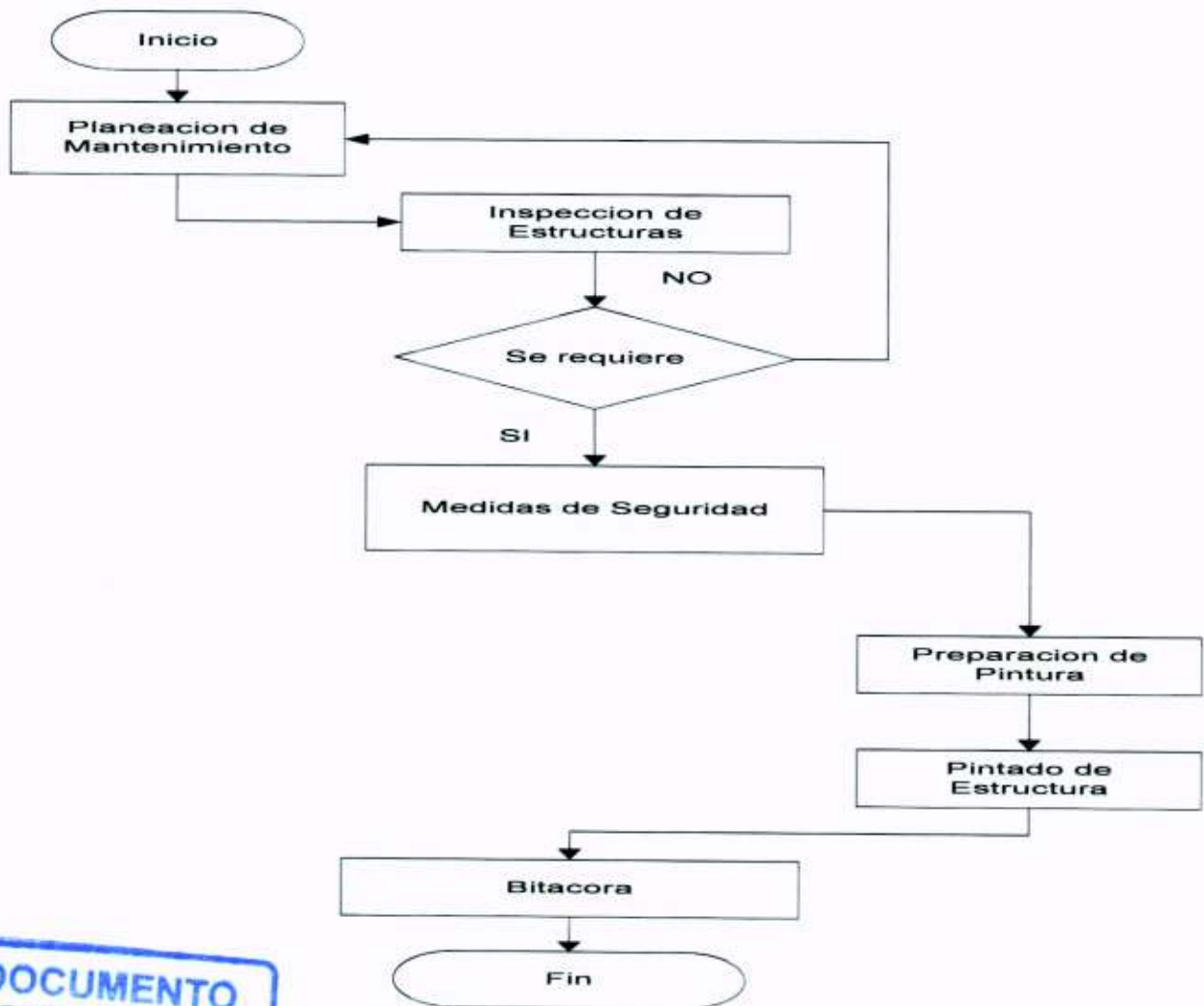
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

<b>Dirección: Técnica</b>		<b>Fecha de Elaboración: Abril, 2010</b>
<b>Departamento: Mantenimiento</b>		<b>Hoja: 4/5</b>
<b>Procedimiento: Mantenimiento de Pintura en Estructura Metálica con Cubierta Plástica</b>		
<b>Responsable</b>	<b>Operación Núm.</b>	<b>Descripción del procedimiento</b>
Obreros de Pintura	05	<p><b>Pintado de Estructuras:</b></p> <p>1.- Se arma el andamio y se coloca tablón para pisar en él y poder alcanzar a pintar en las partes de arriba o bien si el lugar a pintar no es muy alto se utilizan las escaleras, ya estando en la parte de la estructura se limpia de polvo las partes a pintar, ya sea con estopa o franela, y se aplica una capa de pintura uniforme con la brocha haciendo suaves movimientos de izquierda a derecha o viceversa, hasta quedar cubierta la estructura.</p> <p>2.- Al terminar la actividad se realiza la limpieza de las áreas en general antes mencionadas, se colocan señaléticas que indiquen que la pintura está fresca, y que se deberá de dejar reposar mínimo 12 horas para rehabilitar las áreas y evitar algún accidente.</p> <p>3.- Después de realizar estas actividades se informa nuevamente al Área de Mantenimiento para el habilitado de la Estructura.</p>
Oficial de Pintura	06	<p>1.- Dando fin a la actividad se realizara una bitácora para llevar un registro.</p>

DOCUMENTO  
CONTROLADO

DIAGRAMA DE FLUJO

Dirección: Técnica		Fecha de elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento		Hoja: 5/5
Procedimiento: Mantenimiento de Pintura en Estructura Metálica con Cubierta Plástica		
Jefe de Mantenimiento Maquinaria y Equipo	Oficial de Pintura	Obreros de Pintura



**DOCUMENTO CONTROLADO**

Formuló  <b>Ing. Rodrigo del Pozo Carrillo</b> <b>JEFE DE MANTENIMIENTO MAQUINARIA Y EQUIPO</b>	Revisó  <b>Ing. Ismael Padrón Segura</b> <b>DIRECTOR TÉCNICO</b>	Autorizó  <b>Ing. Ismael Padrón Segura</b> <b>DIRECTOR TÉCNICO</b>
---	---	--