



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO:

Limpieza y Mantenimiento a Vialidades

CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTO:

PR-MAN-192

REVISIÓN:

5

FECHA DE REVISIÓN:

Abril -2015

HOJA:

1/4

OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO:

Diseñar e implementar medidas que permitan mejorar las condiciones de movilización y circulación de personas, vehículos y aguas

ÁREAS DE APLICACIÓN:

Departamentos que intervienen en el procedimiento de Limpieza y Mantenimiento a Vialidades:

DOCUMENTO
CONTROLADO

- ☉ Mantenimiento e Infraestructura

MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Dirección: Técnica		Fecha de Elaboración: Marzo, 2010
Departamento: Mantenimiento e Infraestructura		Hoja: 2/4
Procedimiento: Limpieza y Mantenimiento a Vialidades		
Responsable	Operación Núm.	Descripción del procedimiento
Supervisor de Servicios Generales	01	Programa de Mantenimiento: Se elabora el programa de mantenimiento a vialidades, canales pluviales, desarenadores y rejillas.
Supervisor y Personal de Servicios Generales	02	Se verifica en el formato FO-MAN-006, las actividades a realizar, esto va a depender mucho como se encuentre físicamente el área a limpiar, ya sean vialidades, desarenadores, canales pluviales, rejillas y al tiempo climatológico, para su ejecución.
Personal de Servicios Generales	03	Limpieza de Arroyo Vehicular: 1.- Inicia retirando de la cercanía de la vialidad y de la propia vialidad los residuos producidos por habitantes urbanos, tales como materia orgánica, papel, cartón, plásticos, metales, y otros. 2.- Enseguida se procede a barrer de manera uniforme de un extremo de la vialidad a otro la excedencia de polvo o tierra. Se coloca en un contenedor el material que se va retirando. 3.- El material generado es aprovechado para rellenar agujeros en suelo.
Albañiles, Operador de Tractor y Operarios	04	Bacheo: 1.- Se procede a cargar un contenedor de manera manual la cantidad de material a utilizar, debidamente indicado, en este caso los agregados a utilizar son: Arena, grava, un conglomerante (cemento) y agua. 2.- Se llega al sitio indicado, y se procede a mezclar debidamente los materiales antes mencionado, elaborando un así un concreto pobre con resistencia de 100 Kg. /cm ² . 3.- Se agrega una cierta cantidad de agua sobre la superficie a reparar. 4.- Se vierte el material bien mezclado sobre la superficie a rellenar o bache, retirando el resto. 5.- Se coloca señalética de precaución para los peatones y vehículos de que se encuentra el concreto fresco, y que posteriormente será retirada, trascurridas las 24 hrs.

DOCUMENTO CONTROLADO



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Dirección: Técnica		Fecha de Elaboración: Marzo, 2010
Departamento: Mantenimiento e Infraestructura		Hoja: 3/4
Procedimiento: Limpieza y Mantenimiento a Vialidades		
Responsable	Operación Núm.	Descripción del procedimiento
Personal de Servicios Generales	05	<p>Limpieza a Canales Pluviales:</p> <p>1.- Para esta actividad se dividen las brigadas en dos grupos conformada de 2 o 3 personas cada uno, se procede a limpiar los canales de bajadas de agua pluvial que se encuentran entre los invernaderos, iniciando de lado oriente hacia el lado poniente, la herramienta a utilizar es: Pala de punta cuadrada y carretilla, también se debe considerar el equipo de protección para el personal como es: Bota de hule, faja, overol desechable, lente oscuro y guantes.</p> <p>2.- Para el canal pluvial de vialidad central se limpia con agua y equipo para alta presión, el producto barrido se carga en carretillas para su retiro.</p> <p>3.- El azolve que se retira del canal es trasladado en carretillas hacia uno de los extremos del canal para después pasar a recogerlos, otra parte de material sirve para rellenar espacios vacíos en los taludes de los invernaderos.</p> <p>4.- El material se procede a retirarse de la vialidad y se lleva a su disposición final.</p>
Personal de Servicios Generales	06	<p>Limpieza a Desarenadores de Embalses 1 y 2:</p> <p>1.- Esta actividad se realiza con 2 o 3 personas y de acuerdo al programa, aquí se debe considerar mucho el tiempo climatológico y a el agua que pudiera llegar de los invernaderos o de la actividad de lavado de cubiertas de los mismos, la herramienta a utilizar es: Pala de punta cuadrada y carretilla, también se debe considerar el equipo de protección para el personal como es: Bota de hule, faja, overol desechable, lente oscuro y guantes desechables.</p> <p>2.- Para realizar esta actividad se colocan conos naranja para prevenir o identificar que se está trabajando en esa área, se comienza a quitar rejillas de una por una y dejar un carril libre para no obstruir la vialidad, con una pala se saca la basura o lodo que se haya generado, se traslada en carretilla hacia la orilla de la vialidad para dejar secar y trasladar a su disposición final, terminada esta actividad se colocan las rejillas nuevamente en su lugar asignado y se limpia y lava la herramienta utilizada.</p>

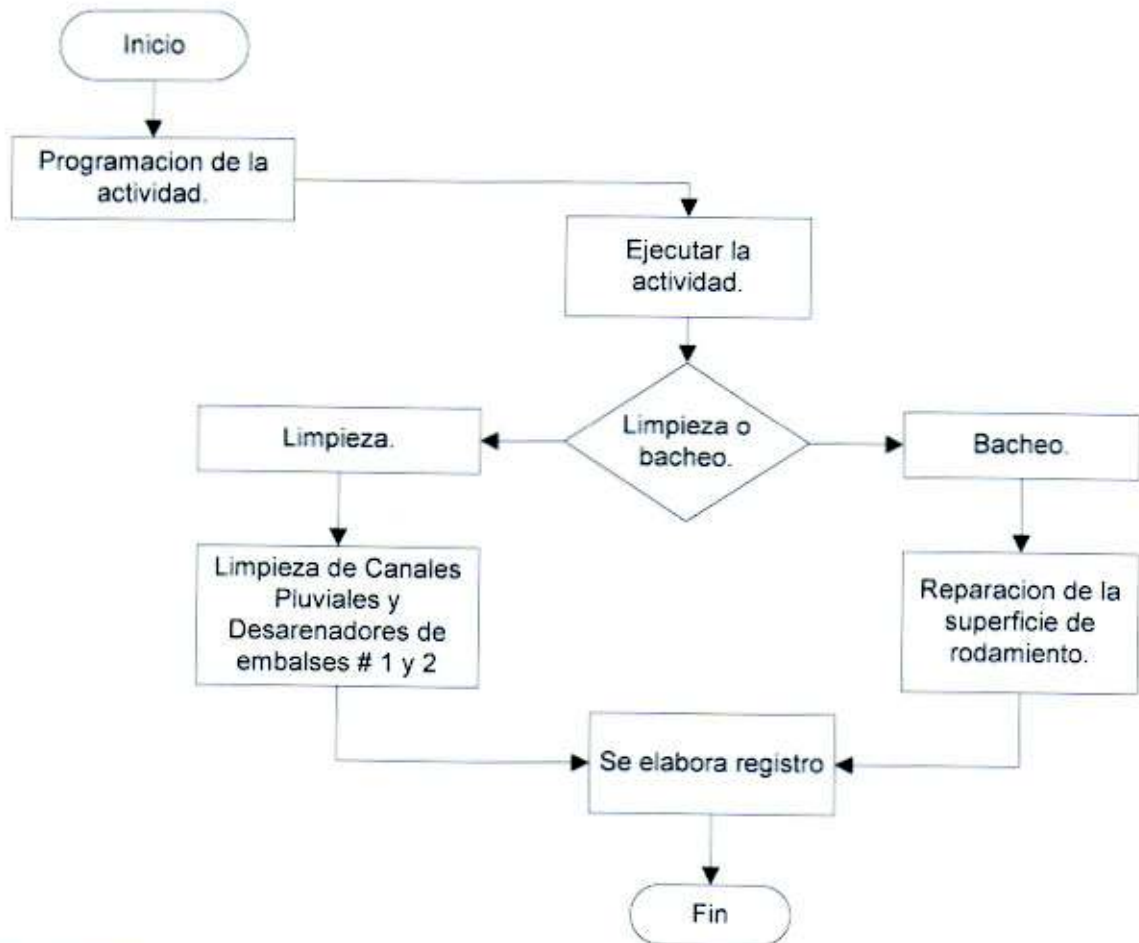
DOCUMENTO CONTROLADO



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

DIAGRAMA DE FLUJO

Dirección: Técnica		Fecha de elaboración: Marzo, 2010	
Departamento: Mantenimiento e Infraestructura		Hoja: 4/4	
Procedimiento: Limpieza y Mantenimiento a Vialidades			
Supervisor de Servicios Generales		Personal de Servicios Generales	



DOCUMENTO CONTROLADO

Formuló	Revisó	Autorizó
 Sergio Luis Sanchez Garcia SUPERVISOR DE SERVICIOS GENERALES	 Ing. Rodolfo Segura Diaz GERENTE DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	 Ing. Ismael Padrón Segura DIRECTOR TÉCNICO