



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO:

Inspección y Mantenimiento de Cremalleras, Piñones y Tubo de Mando

CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTO:

PR-MAN-180

REVISIÓN:

7

FECHA DE REVISIÓN:

Enero -2017

HOJA:

1/3

OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO:

Mantener en condiciones favorables los elementos que conforman el mecanismo de Ventanas para evitar problemas en el Sistema de Ventilación en Invernaderos, que puedan afectar el desarrollo de la Planta y Producto.

ÁREAS DE APLICACIÓN:

Departamentos que intervienen en el procedimiento de Inspección y Mantenimiento de Cremalleras, Piñones y Tubo de Mando:

**DOCUMENTO
CONTROLADO**

- ⇒ Operaciones
- ⇒ Mantenimiento
- ⇒ Dirección Operativa

MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

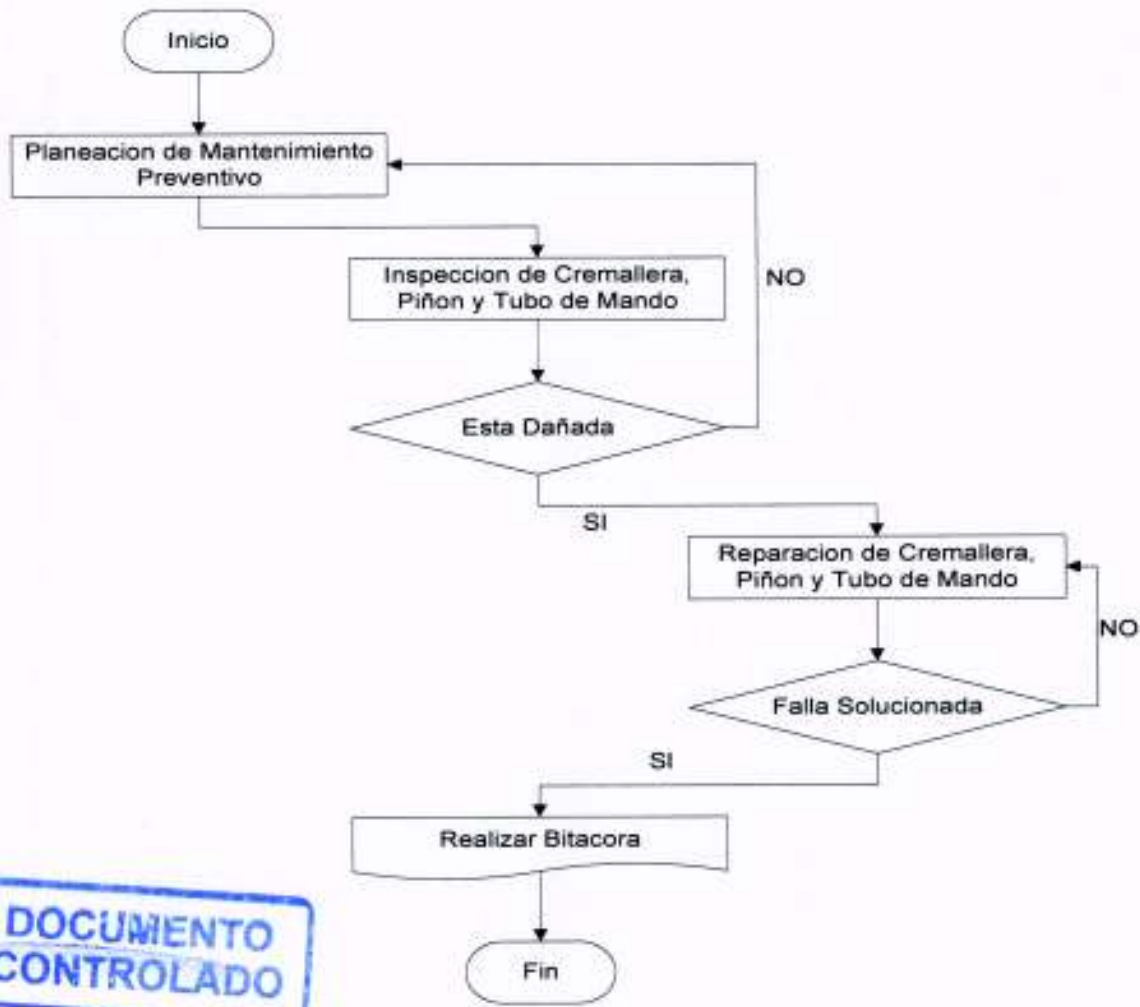
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Dirección: Técnica		Fecha de elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento		Hoja: 2/3
Procedimiento: Inspección y Mantenimiento de Cremalleras, Piñones y Tubo de Mando		
Responsable	Operación Núm.	Descripción del procedimiento
Jefe de Mantenimiento Hidráulico e Instalaciones	01	Planeación y Revisión del Programa del Mantenimiento Preventivo: 1.- Se Elabora un programa anual de mantenimiento preventivo. 2.- Se lleva a cabo una revisión periódica de acuerdo al programa.
Oficial	02	Inspección de Cremallera, Piñón y Tubo de Mando: 1.- Se informa al Grower la actividad a revisar. 2.- De acuerdo a un procedimiento del Área de Calidad e Inocuidad, se llevan a cabo las reglas de higiene e inocuidad para ingresar a Invernadero. 3.- Se inspecciona visualmente las partes que pudieran estar con fallas. 4.- Una vez detectada la falla se determina el material a utilizar, y se determina el equipo de seguridad y material a utilizar el cual comprende: Casco, Lentes de Seguridad, Guantes de Carnaza, Arnes y Línea de Vida. 5.- Se informa al Grower, para programar su reparación.
Obrero	03	Reparación de Cremallera, Piñón y Tubo de Mando: 1.- Para su reparación se informa al Supervisor de Invernadero, para proveer de carro hidráulico al personal, se cierra la ventana y se desactiva de la caja de control, ubicada en un poste de la estructura para poder realizar los movimientos necesarios con el material y herramientas. 2.- La herramienta a utilizar es llave española de 13 y 10 mm., llave Allen 4 mm. y martillo. 3.- Si falla la Cremallera se quitan los tornillos de esta y se aflojan los opresores del piñón que sujetan la cremallera, ubicado en el tubo de mando y se reemplaza la pieza, ya instalada se aprietan opresores para ver su funcionamiento. 4.- Si falla el Tubo de Mando se aflojan los opresores del piñón y se quita el tornillo del tubo dañado para reemplazarlo, ya instalada la pieza se aprietan opresores y tornillo de tubo, para ver su funcionamiento. 5.- Al terminar esta operación, se informa nuevamente al Grower, del restablecimiento de la ventana y se verifica el buen funcionamiento de la instalación. 6.- Dando fin a la actividad se realizara una bitácora para llevar un registro.

DOCUMENTO CONTROLADO

DIAGRAMA DE FLUJO

Dirección: Técnica		Fecha de elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento		Hoja: 3/3
Procedimiento: Inspección y Mantenimiento de Cremalleras, Piñones y Tubo de Mando		
Jefe de Mantenimiento Hidráulico e Instalaciones	Oficial	Obrero



DOCUMENTO CONTROLADO

<p>Formulo</p>  <p>Ing. Damian A. Segura Diaz JEFE DE MANTENIMIENTO HIDRÁULICO E INSTALACIONES</p>	<p>Revisó</p>  <p>Ing. Ismael Padrón Segura DIRECTOR TÉCNICO</p>	<p>Autorizó</p>  <p>Ing. Ismael Padrón Segura DIRECTOR TÉCNICO</p>
--	---	--